

VOB/B Grundlagenseminar

26. April 2027

R270426

Exklusive Präsenzseminare seit 1990

IWU – Impuls. Wissen. Umsetzen.

Information und Anmeldung:

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.
Maxim-Gorki-Str. 13
39108 Magdeburg (Seminarhauptstadt)
Telefon: (03 91) 744 7 894
Telefax: (03 91) 819 0 819
E-Mail: steinke@iwu-ev.de
Internet: www.iwu-ev.de / Online-Anmeldung

Informationen zur Anreise mit der Bahn sowie dem Auto, mit aktuellen Verkehrseinschränkungen und Parkempfehlungen, finden Sie unter ‚Anfahrt‘ auf www.iwu-ev.de

Hinweise zu weiteren Seminarthemen:

- Nachtragsmanagement - Einführung und Grundlagen
- Aktuelle Fragen der Anlagenzulassung - Neuerungen im Immissionsschutzrecht
- Bergrecht - Grundlagen und umweltrechtliche Bezüge
- Grundlagen des Wasserbaus
- Grundstücksentwässerungsanlagen außerhalb von Gebäuden Teil I - Planung und Bemessung einschl. Überflutungsschutz
- Freizeitlärm, Sportanlagenlärm und Immissionen durch spielende Kinder
- Die grenzüberschreitende Abfallverbringung
- Die TA Lärm - Beurteilung von Geräuschen
- Gewerbeabfall-Verordnung (GewAbfV)
- Das deutsche Patent und Gebrauchsmuster Einsteiger
- Probenahme Abwasser
- Schallmessungen und -beurteilungen - Anforderungen, Hinweise und Probleme
- Betriebsbeauftragte für Gewässerschutz - Erhalt der Fachkunde
- VOB/A - Einführung in die Auftragsvergabe
- Europäischer Umweltschutz im Kontext wasserrechtlicher Gestattungen und Genehmigungen
- Naturnahe Gewässerunterhaltung an Gewässern II. und III. Ordnung
- Biologische Abluftbehandlung
- Dezentrale Abwasserbeseitigung - Kleinkläranlagen und abflusslose Gruben
- Einleitung von industriellen und gewerblichen Abwässern sowie deren Vorbehandlung
- Wegerechte und Leitungsführung Abwasserbeseitigung
- Artenschutz, Vielfalt, Biodiversität
- Geruch - Messung und Beseitigung
- Abwasser und seine mögliche strafrechtliche Relevanz

Anderes Thema? Klick auf www.iwu-ev.de

R270426

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.
Maxim-Gorki-Str. 13
39108 Magdeburg

Geschäftsbedingungen:

Bei der Anmeldung wird der postalische Eingang berücksichtigt.
Als verbindliche Anmeldebestätigung erhalten Sie von uns die Rechnung über die Teilnahmegebühr. Bitte reisen Sie nicht ohne Bestätigung an.

Stornierung

Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Es gilt das Datum des Posteingangs.
Eine kostenfreie Stornierung ist bis zum 10. Werktag vor Veranstaltungsbeginn möglich. Ab 7. Werktag berechnen wir 25 € Bearbeitungskosten.
Ab 7. Werktag werden 75 % der Teilnahmegebühr in Rechnung gestellt.
Drei Werktage vor Veranstaltungsbeginn ebenso bei Nichtanreise wird die volle Pauschale fällig.

Haftung

Das IWU kann bei Vorliegen höherer Gewalt oder bei ungenügender Beteiligung das Seminar jederzeit absagen.

Bereits gezahlte Teilnahmegebühren werden in diesem Falle erstattet bzw. verrechnet. Weitergehende Ansprüche gegen den Veranstalter bestehen nicht.
Fällt ein Dozent aus Grund von Krankheit oder sonstigen unvorhergesehenen Gründen kurzfristig aus oder verschiebt sich der Beginn einer Veranstaltung auf Grund höherer Gewalt bzw. Wegerisiko/ unabwehrbaren Ereignissen, bestehen gegen den Veranstalter ebenso keine weitergehenden Ansprüche.

Datenschutz

Die Veranstaltung wird datenschutzkonform unter Einhaltung der DSGVO durchgeführt. Weitere Informationen finden Sie unter: <https://www.iwu-ev.de>



Das Institut für Wirtschaft und Umwelt IWU e. V.
führt am 26. April 2027 das Seminar
Einführung in die VOB/B
in der Seminarhauptstadt Magdeburg durch.

Die Anforderungen des Bauvertragsrechts sind komplex und das Regelwerk der VOB/B ist vielschichtig.

Um Fehler, vertragsrechtliche Streitigkeiten bzw. nachteilige Vertragsgestaltungen zu vermeiden, ist die vertiefte Kenntnis der VOB/B sowie der darin statuierten und durch die Rechtsprechung konkretisierten Aufgaben- und Pflichtenkreise sowohl für Auftraggeber als auch für Bauausführende unerlässlich.

Nur so lässt sich im Falle von Bauverzögerungen, -mängeln, -behinderungen, Nachträgen usw. die richtige Vorgehensweise ableiten und können unnötige Konfliktsituationen umgangen werden. Dies wird anhand praktischer Beispiele aufgezeigt.

Sie erhalten als Teilnehmer fundiertes Praxiswissen für die rechtssichere Anwendung der VOB/B anhand von Fallbeispielen und im Fachdialog mit dem Referenten.

Sie werden für die aus dem Regelwerk der VOB/B resultierenden Rechte und Pflichten sensibilisiert und können anhand von praktischen Beispielen ein Gespür für Gestaltungs- und Handlungsoptionen entwickeln.

Das Seminar richtet sich an Sie, als Beschäftigte der Bauressorts der Kommunal- sowie Landesverwaltung, Architekten und Ingenieure, Mitarbeiter von Bauunternehmen und Bauträgergesellschaften.

Referent:

Dr. Jan Boris Ingerowski, LL.M., Rechtsanwalt,
Kanzlei ESCHE SCHÜMANN COMMICHAU Rechtsanwälte, Hamburg

PROGRAMM

Montag, 26. April 2027

09.30 Uhr	Begrüßung und Einführung
09.40 Uhr	a) Grundlagen der VOB/B - Aufbau - Verhältnis öffentliches und privates Baurecht b) Einführung in relevante bauvertragliche Aspekte - Zustandekommen von Bauverträgen - VOB/B als AGB - Inhaltskontrolle der VOB/B c) Bausollbestimmung - Vertragstypen und Formen der Leistungsbeschreibung - Grundsätze der Vertragsauslegung
11.00 Uhr	Kaffeepause
11.15 Uhr	Systematik der Vergütungsregelungen und Nachträge - Mengenabweichung - Preisanpassung beim EP-Vertrag - Vergütung von Änderungsleistungen - Vergütung von Zusatzleistungen - Änderung des Pauschalpreises - Wirksamkeit von Komplettheits- und Schriftform-klauseln - Ermittlung der Nachtragsvergütung - Leistungsverweigerungsrecht des AN? - Ausführung von Leistungen ohne Anordnung des AG
12.15 Uhr	Mittagspause
13.00 Uhr	Störungen des Bauablaufs - Fristenregelungen - Rechte des AG bei Verzug - Ansprüche bei Behinderungen, Behinderungsanzeige - Pflichten während und nach der Behinderung Mängelansprüche - Mangelbegriff, Ansprüche vor und nach Abnahme - Bedenkenhinweise: Voraussetzungen und Rechtsfolgen - Beweissicherung
14.45 Uhr	Kaffeepause
15.00 Uhr	a) Abnahme - Bedeutung, Begriff, Formen und Wirkungen der Abnahme - Verweigerung der Abnahme b) Abrechnung und Aufmaß - Prüfbare Abrechnungen /Schlussrechnung - Vornahme eines gemeinsamen Aufmaßes - Fälligkeit von Abschlags- und Schlussrechnungen - Voraussetzungen und Folgen des Zahlungsverzuges c) Sicherheiten - Sicherheiten für den AG - Sicherung der Werklohnforderung des AN
16.00 Uhr	Abschlussdiskussion und Auswertung
16.15 Uhr	Ende der Veranstaltung



Anmeldung zum Seminar R270426 am 26. April 2027

Online www.iwu-ev.de - per Fax: (03 91) 819 0 819 - per Post: Maxim-Gorki-Str. 13, 39108 Magdeburg

Name/Vorname des Teilnehmenden	E-Mail
399 € Teilnahmepauschale (MwSt.-frei)	Firma/Behörde
Mit Ihrer Anmeldung erteilen Sie uns die Einwilligung zur Speicherung, Nutzung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten.	Straße
Übernachtung	PLZ/Ort
Bitte reservieren Sie für mich ein Einzelzimmer	Telefon
vom _____ bis _____	Mobilfunknummer (für Notfälle)
80 € bis 95 € (inkl. Frühstück) Die Übernachtungskosten sind im Hotel zu begleichen.	Datum
	Unterschrift