



Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.
Maxim-Gorki-Str. 13
39108 Magdeburg

R270120

Information und Anmeldung:

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.
Maxim-Gorki-Str. 13
39108 Magdeburg (Seminarhauptstadt)

Telefon: (03 91) 744 7 894

Telefax: (03 91) 819 0 819

E-Mail: steinke@iwu-ev.de

Internet: www.iwu-ev.de / Online-Anmeldung

Informationen zur Anreise mit der Bahn sowie dem Auto, mit aktuellen Verkehrseinschränkungen und Parkempfehlungen, finden Sie unter 'Anfahrt' auf www.iwu-ev.de

Hinweise zu weiteren Seminarthemen:

- Rechtskonforme Deklaration von Abfällen (mit dem richtigen Abfallschlüssel)
- Explosionsschutz – A T E X – GefStoffV und BetrSichV
- Erkundung von Rüstungsaltstandorten – Einführung
- Einführung in die Baugrunduntersuchung
- Geräusche im Genehmigungsverfahren – Schallprognose, -beurteilung und Plausibilitätsprüfung
- Betriebsbeauftragte für Abfall – Erhalt der Fachkunde
- Gefahrstoff- und Abfallstrafrecht
- Tieffrequente Geräusche – Prognoseansätze, Messung
- Sachkundelehrgang zum Erwerb des Asbestscheins – nach TRGS 519 Anlage 4C
- Erhalt der Sachkunde TRGS 519 Anlage 5 – „kleiner“ Asbestschein
- Erkundung von Rüstungsaltstandorten – Teil II
- erweiterte Hersteller-Verantwortung EPR
- Radon – Anforderungen und Pflichten
- UVP Umweltverträglichkeitsprüfung – Grundlagen und aktuelle Entwicklungen
- Lichtimmissionen – Grundlagen
- Verfahrensrecht für Nichtjuristen und Betraute
- Das Umweltrecht – Grundlagen und Neuerungen
- Geologische, bodenkundliche und hydrogeologische Grundlagen für die Umweltverwaltung (Schwerpunkt: Bodenschutz / Altlasten)
- Das Wasserrecht – Grundlagen und Aktuelles
- Schadstoffe beim Bauen im Bestand – Untersuchung, Bewertung, Ausschreibung, Sanierung
- VOB 2019 – Ausschreibung, Vergabe, Durchführung und Abrechnung von Vorhaben der Sanierung
- VergabeRecht – Vergaben rechtssicher durchführen
- Verträge am Bau – Vertrag und Beschaffung
- Geräusche von Windenergieanlagen, Baustellen sowie Gewerbegebieten
- Das Störfallrecht – auf Abstand halten?

Anderes Thema? Klick auf www.iwu-ev.de

Verträge am Bau

Vertragsgestaltung und Beschaffungsfragen

20. Januar 2027

R270120

Exklusive Präsenzseminare seit 1990

IWU – Impuls. Wissen. Umsetzen.

Geschäftsbedingungen:

Bei der Anmeldung wird der postalische Eingang berücksichtigt. Als verbindliche Anmeldebestätigung erhalten Sie von uns die Rechnung über die Teilnahmegebühr. Bitte reisen Sie nicht ohne Bestätigung an.

Stornierung

Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Es gilt das Datum des Posteingangs. Eine kostenfreie Stornierung ist bis zum 10. Werktag vor Veranstaltungsbeginn möglich. Ab 10. Werktag berechnen wir 25 € Bearbeitungskosten.

Ab 7. Werktag werden 75 % der Teilnahmegebühr in Rechnung gestellt.

Drei Werktage vor Veranstaltungsbeginn ebenso bei Nichtanreise wird die volle Pauschale fällig.

Haftung

Das IWU kann bei Vorliegen höherer Gewalt oder bei ungenügender Beteiligung das Seminar jederzeit absagen.

Bereits gezahlte Teilnahmegebühren werden in diesem Falle erstattet bzw. verrechnet. Weitergehende Ansprüche gegen den Veranstalter bestehen nicht.

Fällt ein Dozent auf Grund von Krankheit oder sonstigen unvorhergesehenen Gründen kurzfristig aus oder verschiebt sich der Beginn einer Veranstaltung auf Grund höherer Gewalt bzw. Wegerisiko/ unabwehrbaren Ereignissen, bestehen gegen den Veranstalter ebenso keine weitergehenden Ansprüche.

Datenschutz

Die Veranstaltung wird datenschutzkonform unter Einhaltung der DSGVO durchgeführt. Weitere Informationen finden Sie unter: <https://www.iwu-ev.de>

Verträge am Bau

Vertragsgestaltung und Beschaffungsfragen in der Umwelthauptstadt Magdeburg durch.

Die Anforderungen des Bauvergaberechts werden immer komplexer, zugleich wird das öffentliche Ausschreibungswesen als zunehmend bürokratisch wahrgenommen. Damit sinkt für Unternehmen die Attraktivität, sich an öffentlichen Vergaben zu beteiligen.

Dieses Seminar will dabei helfen, Fehler und vergebliche Aufwände im Rahmen von Vergabeverfahren zu vermeiden. Zugleich sollen die Teilnehmer gewappnet werden, zum jeweiligen Projekt passende und attraktive Ausschreibungen zu gestalten, mit denen Bieter zu einer Teilnahme motiviert werden können.

Die Attraktivität einer Ausschreibung hängt insbesondere auch von einer passgenauen Vertragsgestaltung ab. Dem Bauvertrag kommt die Aufgabe zu, durch klare Regelungen Rechtssicherheit für alle Beteiligten zu schaffen. Zugleich wird ein kooperatives und faires Konstrukt benötigt, das die Bauparteien erfolgreich zusammenarbeiten lässt. Hierfür fokussiert das Seminar Themenbereiche, die aus rechtlicher und kaufmännischer Sicht besonders bedeutsam sind und sicher zwischen den Bauvertragsparteien vor Auftragserteilung geklärt werden sollten.

Das Seminar richtet sich an Sie, als Beschäftigte der Kommunal- sowie Landesverwaltung, Ingenieure, Mitarbeiter von Bauunternehmen und Bauträgergesellschaften.

Referent:

Dr. Jan Boris Ingerowski, LL.M.

Rechtsanwalt, Partner Kanzlei ESCHE SCHÜMANN
COMMICHAU, Hamburg

PROGRAMM

Mittwoch, 20. Januar 2027

09.30 Uhr	Begrüßung und Einführung
09.45 Uhr	Grundzüge des Vergaberechts - Überblick über Schwellenwerte, Vergabeverfahren und verschiedene Beschaffungsmodelle Grundlagen einer guten Bauausschreibung I - VOB-Vertrag oder Individualvertrag? - LV-Ausschreibung vs. Funktionale Ausschreibung - GU-Vergabe vs. Beauftragung von Einzelgewerken - Vergaberechtliche Anforderungen an die Leistungs- und Projektbeschreibung - Exkurs: Rechtsfolgen unklarer Ausschreibungen
11.00 Uhr	Kaffeepause
11.15 Uhr	Grundlagen einer guten Bauausschreibung II - Markterkundung und Interessenabfrage - Wertungskriterien abseits von Preis und Kosten - Anpassungsmöglichkeiten im laufenden Verfahren - Bieterkommunikation
12.15 Uhr	Mittagspause
13.00 Uhr	Einführung in die Vertragsgestaltung - <i>Leistungs- und Projekthinhalte</i> - Leistungsfestschreibung - Vergütung: Pauschalpreis- oder Einheitspreisvertrag - Vergütungsanpassung, Preisgleitung - Haftung & Gewährleistung
14.30 Uhr	Kaffeepause
14.45 Uhr	Einführung in die Vertragsgestaltung II: - <i>kaufmännische Themen</i> - Vereinbarungen zur Abnahme - Fristen, Vertragstermine - Umgang mit Bauverzögerungen - Sicherheiten (Bürgschaften, Einbehalte) - Klärung von Verantwortlichkeiten - Schriftverkehr und erforderliche Dokumentationen
16.00 Uhr	Abschlussdiskussion und Auswertung
16.15 Uhr	Ende der Veranstaltung

Anmeldung zum Seminar R270120 am 20. Januar 2027

Online www.iwu-ev.de - per Fax: (03 91) 819 0 819 - per Post: Maxim-Gorki-Str. 13, 39108 Magdeburg

Name/ Vorname des Teilnehmenden	E-Mail
399 € Teilnahmepauschale (MwSt.-frei)	Firma/Behörde
Mit Ihrer Anmeldung erteilen Sie uns die Einwilligung zur Speicherung, Nutzung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten.	Straße
Übernachtung	PLZ/Ort
Bitte reservieren Sie für mich ein Einzelzimmer	Telefon
vom _____ bis _____	Mobilfunknummer (für Notfälle)
80€ bis 95€ (inkl. Frühstück) Die Übernachtungskosten sind im Hotel zu begleichen.	Datum
	Unterschrift