

Weiter**durch**bildung seit 1990

Verträge am Bau

Vertragsgestaltung und Beschaffungsfragen

26. Februar 2025

R250226

Gratis Seminarkekse

IWU – inn0vativ, wertig, unabhäng1g

Information und Anmeldung:

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.
Maxim-Gorki-Str. 13
39108 Magdeburg

Telefon: (03 91) 744 7 894
Telefax: (03 91) 819 0 819
E-Mail: heyer@iwu-ev.de
Internet: www.iwu-ev.de

Auto-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

- von A 2: Ausfahrt MD-Zentrum (70) • Magdeburger Ring • Ausfahrt Hauptbahnhof-Zentrum, Diesdorf • Richtung Diesdorf
- von A 14: Ausfahrt MD-Sudenburg (5) • Magdeburger Ring • Ausfahrt Stadtfeld/ Landesverwaltungsamt • Richtung Diesdorf/ Stadtfeld

Bei der Anreise mit dem PKW empfehlen wir den Parkplatz Adelheidring Parkgebühr: 2,50€/Tag oder nutzen Sie die Tiefgarage der Deutschen Rentenversicherung für 4,50€/Tag

Bahn-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

Hauptbahnhof (Westausgang) • Konrad-Adenauer-Platz • Damaschkeplatz • Maxim-Gorki-Str. 13 (ca. 7 Min. Fußweg)

Hinweise zu weiteren Seminarthemen:

- Erkundung von Rüstungsalstandorten - Einführung und Grundlagen
- Beprobung fester Abfälle nach LAGA PN 98 sowie DIN 19698-1 und DIN 19698-2
- Grundlagen des Immissionsschutzes
- Radon - Anforderungen und Pflichten
- VOB/A - Einführung in die Auftragsvergabe
- VOB/B - Das Grundlagenseminar
- Bodenschutzrecht und Altlastensanierung
- Stilllegung/Sanierung von Deponien und zugehörige Umweltprüfungen
- Geologische, bodenkundliche und hydrogeologische Grundlagen für die Umweltverwaltung (Themenschwerpunkt: naturwissenschaftliche Grundlagen für Bodenschutz / Altlasten)
- Freizeitlärm, Sportanlagenlärm und Immissionen durch spielende Kinder
- Schadstoffe beim Bauen im Bestand - Untersuchung, Bewertung, Ausschreibung, Sanierung
- Hochwasserschutz und Bauleitplanung
- Aktuelle Fragen der Anlagenzulassung - Neuerungen im Immissionsschutzrecht

Anderes Thema? Klick auf www.iwu-ev.de

R250226

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.
Maxim-Gorki-Str. 13
39108 Magdeburg

Geschäftsbedingungen:

Bei der Anmeldung wird der postalische Eingang berücksichtigt.
Als verbindliche Anmeldebestätigung erhalten Sie von uns die Rechnung über die Teilnahmegebühr. Bitte reisen Sie nicht ohne Bestätigung an.

Stornierung

Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Es gilt das Datum des Posteingangs. Eine kostenfreie Stornierung ist bis zum 10. Werktag vor Veranstaltungsbeginn möglich. Ab 10. Werktag berechnen wir 25 € Bearbeitungsgebühr.

Ab 7. Werktag werden 75 % der Teilnahmegebühren in Rechnung gestellt. Drei Werktage vor Veranstaltungsbeginn ebenso bei Nichtanreise wird die volle Gebühr fällig.

Haftung

Das IWU kann bei Vorliegen höherer Gewalt oder bei ungenügender Beteiligung das Seminar jederzeit absagen.

Bereits gezahlte Teilnahmegebühren werden in diesem Falle erstattet bzw. verrechnet. Weitergehende Ansprüche gegen den Veranstalter bestehen nicht.

Fällt ein Dozent auf Grund von Krankheit oder sonstigen unvorhergesehenen Gründen kurzfristig aus oder verschiebt sich der Beginn einer Veranstaltung auf Grund höherer Gewalt bzw. Wegerisiko/ unabwehbaren Ereignissen, bestehen gegen den Veranstalter ebenso keine weitergehenden Ansprüche.



Das Institut für Wirtschaft und Umwelt IWU e. V.
führt am 26. Februar 2025 das Seminar

Verträge am Bau

Vertragsgestaltung und Beschaffungsfragen
in der Umwelthauptstadt Magdeburg durch.

Die Anforderungen des Bauvergaberechts werden immer komplexer, zugleich wird das öffentliche Ausschreibungswesen als zunehmend bürokratisch wahrgenommen. Damit sinkt für Unternehmen die Attraktivität, sich an öffentlichen Vergaben zu beteiligen.

Dieses Seminar will dabei helfen, Fehler und vergebliche Aufwände im Rahmen von Vergabeverfahren zu vermeiden. Zugleich sollen die Teilnehmer gewappnet werden, zum jeweiligen Projekt passende und attraktive Ausschreibungen zu gestalten, mit denen Bieter zu einer Teilnahme motiviert werden können.

Die Attraktivität einer Ausschreibung hängt insbesondere auch von einer passgenauen Vertragsgestaltung ab. Dem Bauvertrag kommt die Aufgabe zu, durch klare Regelungen Rechtssicherheit für alle Beteiligten zu schaffen. Zugleich wird ein kooperatives und faires Konstrukt benötigt, das die Bauparteien erfolgreich zusammenarbeiten lässt. Hierfür fokussiert das Seminar Themenbereiche, die aus rechtlicher und kaufmännischer Sicht besonders bedeutsam sind und sicher zwischen den Bauvertragsparteien vor Auftragserteilung geklärt werden sollten.

Das Seminar richtet sich an Sie, als Beschäftigte der Kommunal- sowie Landesverwaltung, Ingenieure, Mitarbeiter von Bauunternehmen und Bauträgergesellschaften.

Referent:

Dr. Jan Boris Ingerowski, LL.M.

Rechtsanwalt, Partner Kanzlei ESCHE SCHÜMANN
COMMICHAU, Hamburg

PROGRAMM

Mittwoch, 26. Februar 2025

09.30 Uhr Begrüßung und Einführung

09.45 Uhr Grundlagen einer guten Bauausschreibung I

- VOB-Vertrag oder Individualvertrag?
- Vergaberechtliche Anforderungen an die Leistungs- und Projektbeschreibung
- LV-Ausschreibung vs. funktionale Ausschreibung
- Wertungskriterien abseits von Preis und Kosten

11.00 Uhr Kaffeepause

11.15 Uhr Grundlagen einer guten Bauausschreibung II

- Markterkundung und Interessenabfrage
- Anpassungsmöglichkeiten im laufenden Verfahren
- Bieterkommunikation

12.15 Uhr Mittagspause

13.00 Uhr Einführung in die Vertragsgestaltung

- *Leistungs- und Projektinhalte*
- Leistungsfestschreibung
- Fristen, Vertragstermine
- Klärung von Verantwortlichkeiten
- Vereinbarungen zu Abnahme
- Schriftverkehr und erforderliche Dokumentationen

14.45 Uhr Kaffeepause

15.00 Uhr Einführung in die Vertragsgestaltung II:

- *kaufmännische Themen*
- Vergütung: Pauschalpreis- oder Einheitspreisvertrag
- Vergütungsanpassung, Preisgleitung
- Sicherheiten (Bürgschaften, Einbehalte)

16.00 Uhr Abschlussdiskussion und Auswertung

16.15 Uhr Ende der Veranstaltung



Anmeldung zum Seminar R250226 am 26. Februar 2025

Bitte zurücksenden: per Fax: (03 91) 819 0 819 - per Post: Maxim-Gorki-Str. 13, 39108 Magdeburg

Name/Vorname des Teilnehmenden

E-Mail

399€ Teilnahmegebühr (MwSt.-frei)

Firma/Behörde

Mit Ihrer Anmeldung erteilen Sie uns die Einwilligung zur Speicherung, Nutzung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten.

Straße

Übernachtung

PLZ/Ort

Bitte reservieren Sie für mich ein Einzelzimmer

vom _____ bis _____

Telefon

Mobilfunknummer (für Notfälle)

69€ bis 90€ (inkl. Frühstück)

Die Übernachtungskosten sind im Hotel zu begleichen.

Datum

Unterschrift